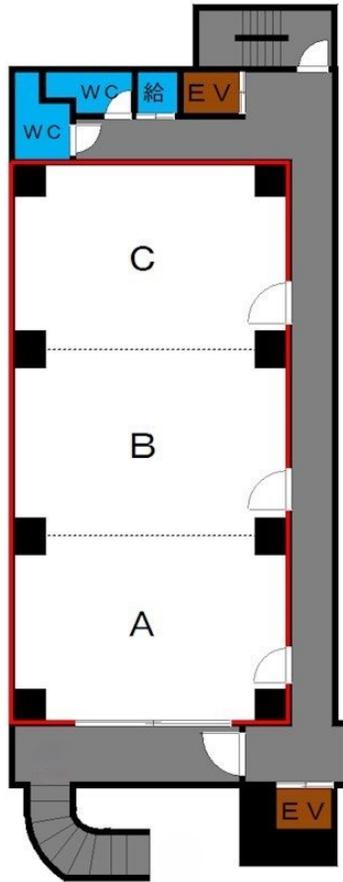


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F以上,当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,095円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所(区画)
管理費	-	共益費	33,638円
雑費	-		
敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩12分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷5丁目1-16		
建物名・部屋番号	ルーセントビル 4C号室		
構造・規模	鉄骨 8階建 4階		
専有面積	50.55㎡	向き	
築年月	1992年11月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
その他費用	[月次費用] ゴミ処分費: 3,300円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 アーク 初回保証料: 総賃料の100%、年間保証料: 総賃料の10%、口座振替手数料: 330円/月		
設備	トイレ共同,エレベーター 2基,機械式駐車場		
備考	坪単価: 賃料5,500円/共益費2,200円 駐車場サイズ: 幅1950mm/奥行5000mm/高さ1550mm/重量1700kg 会議室利用料無料(要事前予約) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年4月1日

No.021913

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%