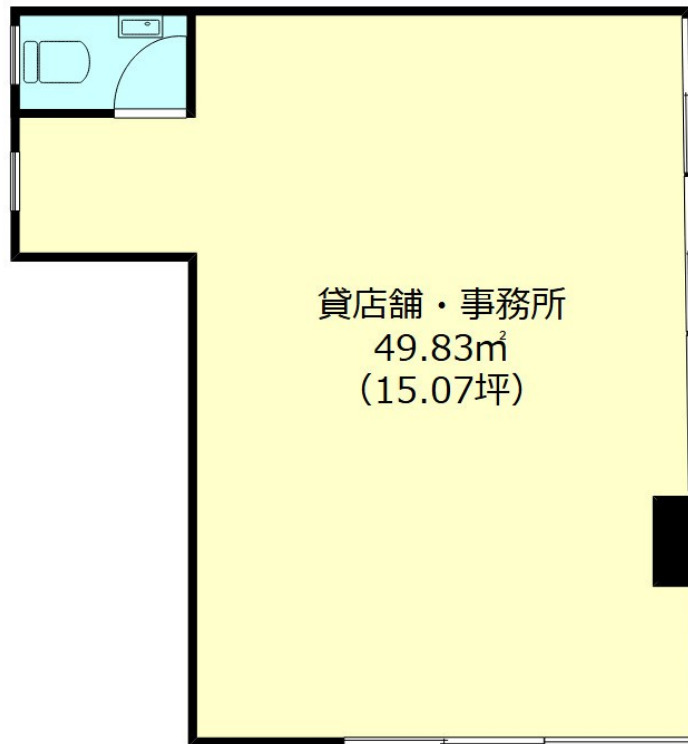


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

当社管理物件,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,500円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所(区画)
管理費	-	共益費	5,500円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩11分 日光線 鶴田駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市滝の原2丁目5-18		
建物名・部屋番号	利久マンション 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	49.83㎡	向き	
築年月	1988年6月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 22,500円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	事務所可 飲食店相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%、年間保証料: 総賃料の10%、口座振替手数料: 330円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場		
備考	業種要相談 駐車場: 店舗目の前の区画・ゴミステーション前は別料金になります 原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月/2年未満1ヶ月) 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年7月27日

No.021935

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%