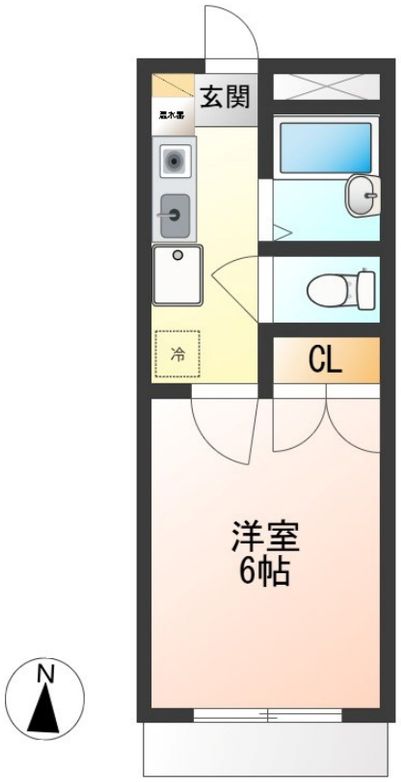
FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

当社管理物件,メールボックス



賃料	25,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　西川田駅　徒歩23分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今宮２丁目17-9		
建物名・部屋番号	西川田第8レジデンス　104号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.12㎡	向き	南
築年月	1992年9月	入居時期	相談
仲介料	1.53万円	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円　クリーニング代（退去時）：30,800円　エアコンクリーニング（退去時）：11,000円 [月次費用]　リクラス安心サポート(必須)：1,100円　町会費：550円　水道料：3,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,じゅうたん張,ネット使用料不要,バ		
備考	※短期解約違約金：3ヶ月未満退去時賃料の3ヶ月分/6ヶ月未満2ヶ月分/1年未満1ヶ月分 ※6ヶ月未満退去時はフリーレント適用合計額をご返金下さい ※法人契約時：敷金2ヶ月、礼金2ヶ月、フリーレント不可、短期解約違約金1年未満2ヶ月 ※設置済みの家具家電は残置物扱いのため貸主免責、退去時に借主様にて撤去をお願いいたします ※写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日　No.021985

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4152　物件管理コード : 1122005364560000195373

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。