

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	89,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス27分 競馬場通り バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市緑3丁目34-23		
建物名・部屋番号	ナイス・ステージ・宇都宮参番館 2F号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	82.94㎡	向き	南
築年月	1992年7月7日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング/㎡: 1,210円 抗菌・消臭施工サービス (任意): 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円) 月額: 賃料等の1.5%(最低300円)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付		
備考	※インターホン故障中の為、使用不可 (2025年3月~4月工事完了予定) ※禁煙 (電子タバコ含む・バルコニーも不可) ※特約事項として、解約時にハウスクリーニング費用の負担等をいただく場合がございます。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月27日

No.022048

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%