

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.1万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス28分 宇都宮中央高校 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宝木町7-11		
建物名・部屋番号	コー・ハピネス 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	64.4m ²	向き	南
築年月	1987年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費 : 15,400円 [月次費用] 家財保険付き緊急サポート : 2,200円 2台目駐車場(要確認)): 5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア 初回:賃料総額の50%(最低保証料2万円) 更新時:10,000円/1年 収		
設備	B,S,T,Vインター、エアコン、キッチンに窓、シャワー、シャワー付洗面台、シユーズボックス、バス・		
備考	法人契約の場合は諸条件が変更になる場合がございます 短期解約違約金あり(1年未満・賃料1ヶ月分) 電気は東京ガス電気から供給されます 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月21日

No.022060



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%