

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目4-12		
建物名・部屋番号	ビューサン 303号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	39.07m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	法人希望		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 家賃総額の60% 毎月: 330円の引落し手数料 1年毎: 10,000円		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, クッショングロア		
	駐車場(月額): 機械式下段11,000円、機械式上段12,100円 写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.022527

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL: 028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%