

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中央3丁目5-16		
建物名・部屋番号	SMAT BLDG 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.51㎡	向き	南
築年月	1995年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 抗菌施工代: 17,600円 畳替え費用/枚(退去時): 6,600円 [月次費用] 定額水道料: 3,000円 リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	駐車場は要相談(軽自動車・コンパクトカー推奨) 法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.022665

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%