

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷3丁目8-8		
建物名・部屋番号	ユーアイハイツ 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	1982年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 月額水道料: 3,000円 月額水道料(2人入居の場合): 4,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:総家賃の50%、月額保証料:800円、口座振替手数料:440円		
設備	インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ペット飼育時:小型犬は敷金1か月分、猫は敷金2か月分積み増しとなります。</li> <li>・短期解約違約金:1年未満の解約は賃料1か月分をお支払いいただきます。</li> <li>・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります</li> </ul>		

情報更新日 2025年4月11日

No.022670

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%