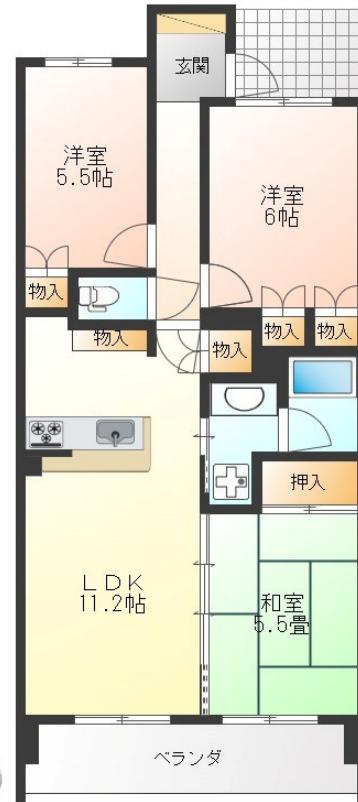


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り 1 丁目3-10		
建物名・部屋番号	サンクレイドル宇都宮南大通り 802号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	67.39m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意) : 22,000円 除菌プラス(虫駆除オプション任意) : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン3台, カウンターキッチン, クローゼット, システム		
備考	法人契約:礼金2ヶ月、更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月29日

No.022817



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%