

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円					
間取り	2LDK	物件種別	マンション			
管理費	-	共益費	6,000円			
雜費	無					
敷金	無	礼金	無			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分					
物件所在地	栃木県宇都宮市駅前通り 2 丁目3-12					
建物名・部屋番号	ザ・ミレニアムタワー 1203号室					
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 12階					
専有面積	59.62m ²	向き	南			
築年月	2001年2月	入居時期	相談			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年			
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場					
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 エアコンクリーニング代: 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(タワー式): 18,700円 2台目駐輪場代: 2,000円 駐車場(タワー式/ハイループ): 19,800円					
入居諸条件	ペット不可 法人可					
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%					
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,					
備考	法人契約時:敷金2ヶ月、礼金2ヶ月、短期解約違約金なし タワー式駐車場サイズ(高:1550 長:5000 幅:1850 重:1900)・ハイループ(高:1800 長:5000 幅:1850 重:1900) 駐輪場:1台目無料(2台目以降月額2,000円/台) 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月) エアコンはリビング設置分のみ設備となります 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。					
情報更新日 2026年1月23日						
No.022907						



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%