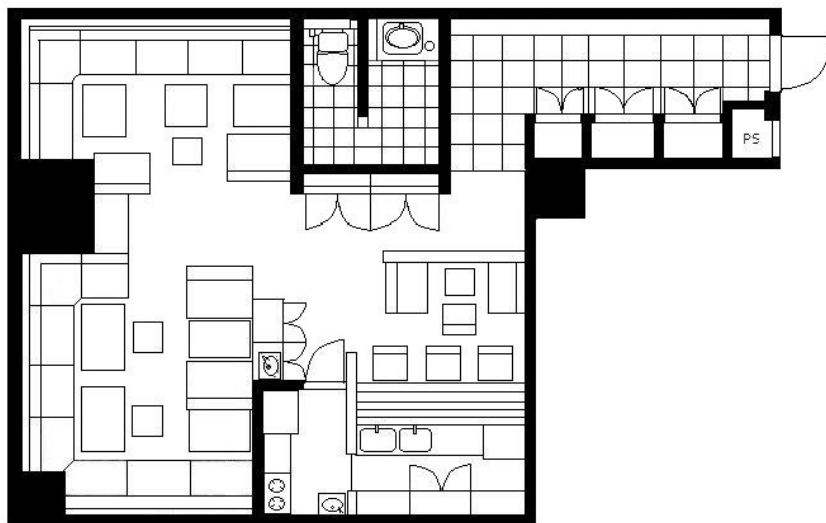


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,当社管理物件,駅前



賃料	275,000円		
間取り		物件種別	店舗（区画）
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩6分 宇都宮芳賀ライト線 宇都宮駅東口駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷 1丁目4-5		
建物名・部屋番号	AWANOビル 4-C号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	64.3㎡	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 退去時清算金：500,000円		
入居諸条件	飲食店可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100%、年間保証料：総賃料の10%、口座振替手数料：330円/月		
設備	エアコン、トイレ有、給湯、収納有、照明付き、洗面台、エレベーター、敷地内ゴミ置き場		
備考	原則、現状貸しとなります ゴミ処分費は賃料込みになります 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月27日

No.022913

お問合せ先



栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り 1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%