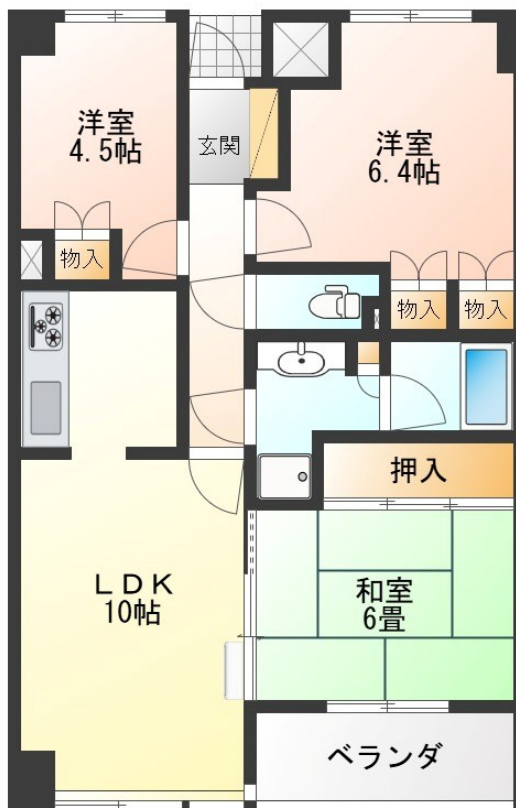


# FOR RENT

## ご内覧のご予約お待ちしております。お気軽に

2F以上,オートロック,南面バルコニー,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス7分 弁才天橋 バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉3丁目17-1		
建物名・部屋番号	サーパス今泉 2F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	66.29㎡	向き	南
築年月	1997年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング(平米) 解約時: 1,210円 畳表替/枚 解約時: 6,600円 襖張替/枚 解約時: 4,950円 天袋張替/枚 解約時: 3,850円 障子張替/枚 解約時: 3,850円 抗菌・消臭施工サービス 契約時: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円)/月額: 賃料等の1.5%(最低300円) 保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,じゅう		
備考	禁煙(電子タバコ含む。バルコニーも不可) 機械式駐車場有: 礼金1ヶ月要 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.023029

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%