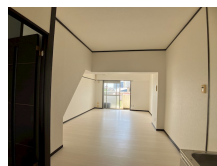
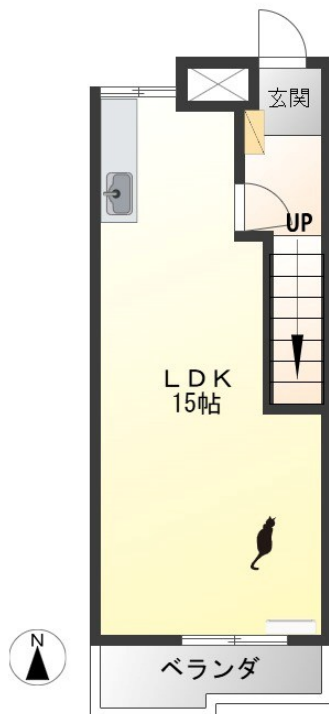
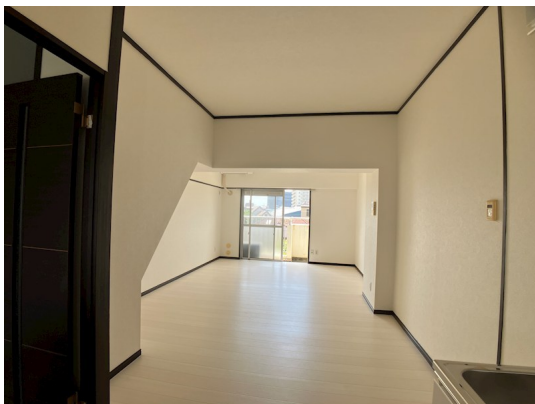


FOR RENT

☆戸祭エリア・ペット可マンション☆

2F以上,メゾネット,最上階,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス12分 和尚塚 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市戸祭1丁目2-16		
建物名・部屋番号	桜通りハイツ 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3-4階		
専有面積	68.79㎡	向き	南
築年月	1985年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:17,600円 室内清掃費用 退去時:88,869円 [月次費用] あんしんコール24:1,100円 定額水道料金:4,400円 トランクルーム利用料(希望者):1,650円 2台目駐車場:5,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【ジェイリース】 初回保証料/賃料総額50% 月額保証料/800円(口座振替手数料込) 年額0円		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バ		
備考	※短期解約違約金有り(1年未満での解約時、賃料2ヶ月分の違約金) ※ペット飼育時:敷金2ヶ月 ※法人契約時:礼金1ヶ月・あんしんコール24(必須)は16,500円/2年毎 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月27日

No.023178

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%