

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, 最上階, 出窓, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 83,000円 | | |
| 間取り | 4DK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 西川田駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市幕田町746-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | 幕田町戸建 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 118m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1969年4月1日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 3台駐車可 | | |
| | [一時金] 安心入居サポートS/2年 : 19,800円 抗菌施工代 : 17,600円 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャンプードレッサー | | |
| 備考 | 駐車場:現地サイズ要確認 ペット飼育可(犬・猫2匹まで、3匹以上は応相談。飼育時敷金2ヶ月、家賃+3,000円/匹) フリーレント1ヶ月(短期解約違約金あり:1年以内解約時は賃料2ヶ月分/2年内解約時は賃料1ヶ月分) 基本退去時のルームクリーニング代は借主負担となります。 室内は原則禁煙となります。 町内会への加入必須。 | | |

情報更新日 2025年11月27日

No.023263

栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |