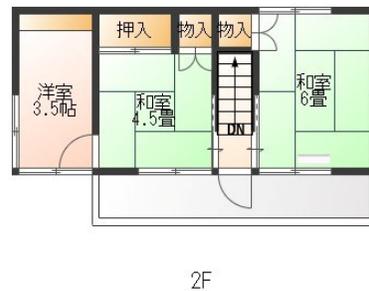


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面採光, サンプルルーム, 最上階, 出窓, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 2.00km 車7分(2.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市今宮3丁目10-8		
建物名・部屋番号	今宮3丁目戸建		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.24㎡	向き	南
築年月	1976年10月3日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポートS/2年: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, バス・トイレ別,		
備考	駐車場:現地サイズ要確認 ペット飼育可(犬・猫2匹まで、3匹以上は応相談。飼育時敷金2ヶ月、賃料+3,000円/匹) フリーレント1ヶ月(短期解約違約金あり:1年以内解約時は賃料2ヶ月分/2年以内解約時は賃料1ヶ月分) 基本退去時のルームクリーニング代は借主負担となります。 室内は原則禁煙となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月16日

No.023331

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%