

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,2面採光,最上階,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場



1F

2F

賃料	119,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市江曾島3丁目754-19		
建物名・部屋番号	雷電山II B号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.66㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート入会費/2年毎更新有り:16,500円 消毒施工費:19,800円 ハウスクリーニング費用 退去時:82,500円 エアコン洗浄/台(退去時):13,200円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100%(※最低保証料:20,000円) 月額保		
設備	3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,キッチンに窓,クローゼット		
備考	※ペット飼育可(犬・猫2匹まで/中型犬可/飼育時敷金1.5ヶ月) ※法人契約時:更新料1ヶ月・礼金1ヶ月・敷金1ヶ月 ※電気:ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.023344

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%