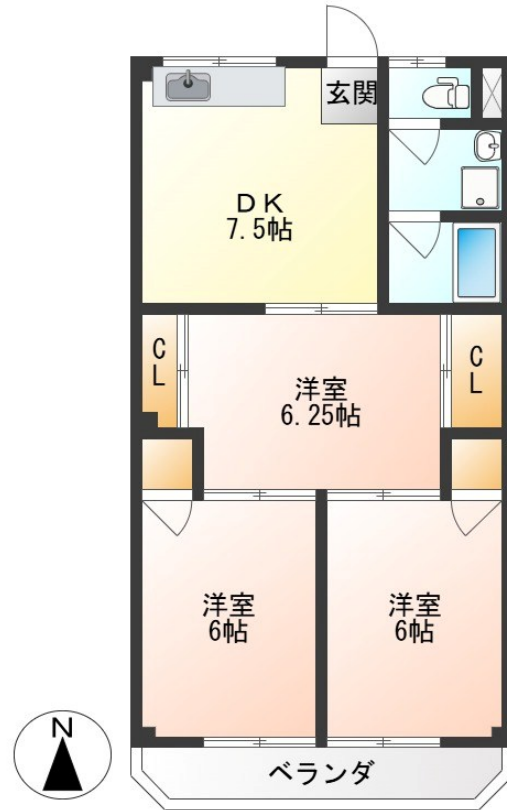


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                        |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 43,000円                                                                                |      |        |
| 間取り      | 3DK                                                                                    | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | -                                                                                      | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | -                                                                                      |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                    | 保証金  | -      |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス14分 越戸二丁目 バス停徒歩7分                                                          |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市越戸町122-3                                                                        |      |        |
| 建物名・部屋番号 | レナジア越戸 202号室                                                                           |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                              |      |        |
| 専有面積     | 50.54㎡                                                                                 | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                        | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                             |      |        |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費: 44,000円 鍵交換(任意): 13,200円<br>ReloRent24+/2年/任意: 16,500円 抗菌施工代: 17,600円 |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                |      |        |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む) 更新保証料:                                |      |        |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,                                     |      |        |
| 備考       | ディンプルキーに変更の場合は19800円<br>追加駐車場は近隣月極の別契約5,000円となります。(要確認)<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。  |      |        |

情報更新日 2025年11月27日

No.023489

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |