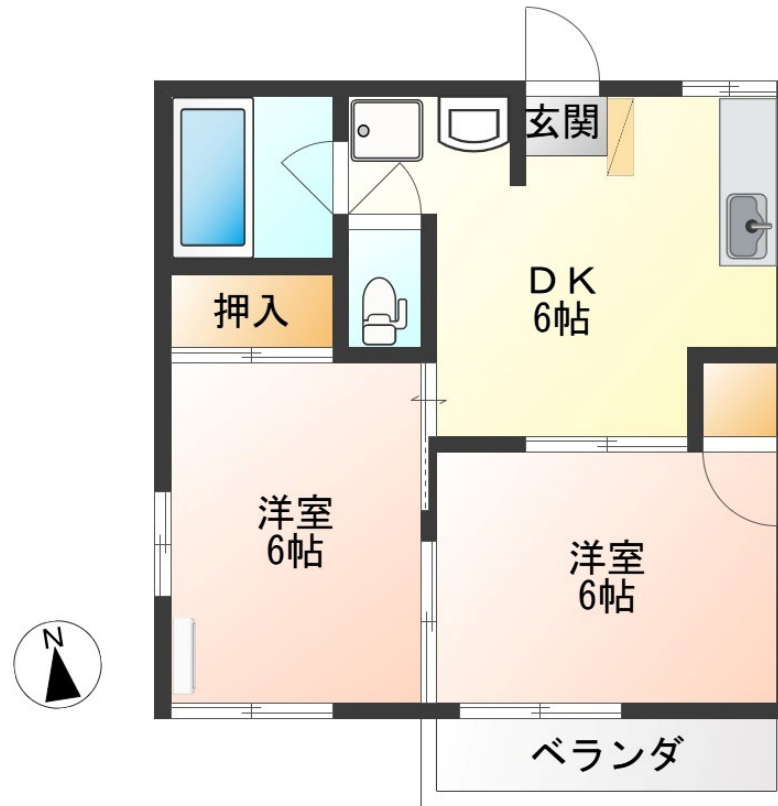


# FOR RENT

## リクルス各店までお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日

No.023531

賃料	40,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮 6丁目3-54		
建物名・部屋番号	パークハイツ A 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1984年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS(2年): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回: 家賃等総額の50% (最低保証料25,000円) 月々: 引落手数料330円 更新		
設備	エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, パス・トイレ別, フローリング, 雨戸, 押入, 温水洗		
備考	2台目駐車場相談可 (近隣駐車場へのご案内となります) 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%