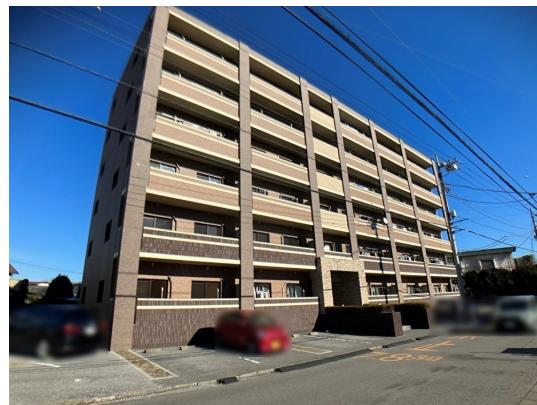


FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、オートロック、角住戸、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 89,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 3.00km 車12分(3.0km) | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市松原1丁目8-30 | | |
| 建物名・部屋番号 | Refuge・F 301号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 62.42m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2007年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | <p>[一時金] 鍵交換費用(任意) : 15,000円 クリーニング費用(退去時) : 89,100円 町内会費(2年間) : 9,600円 抗菌施工代 : 17,600円 家財保険2年(単身者) : 19,000円 家財保険2年(2人以上) : 24,500円</p> <p>[月次費用] 2台目駐車場 : 5,000円</p> | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月 | | |
| 設備 | BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シ | | |
| 備考 | <p>・全室禁煙となります。</p> <p>洋室にエアコンが未設置の場合は入居までに設置します。</p> <p>ガスコンロが未設置の場合は入居までに設置します。</p> <p>縦列2台/10,000円: 内訳1台目:6,000円 2台目:4,000円</p> <p>写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。</p> | | |

情報更新日 2026年1月30日

No.023619

栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |