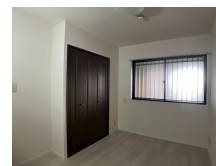
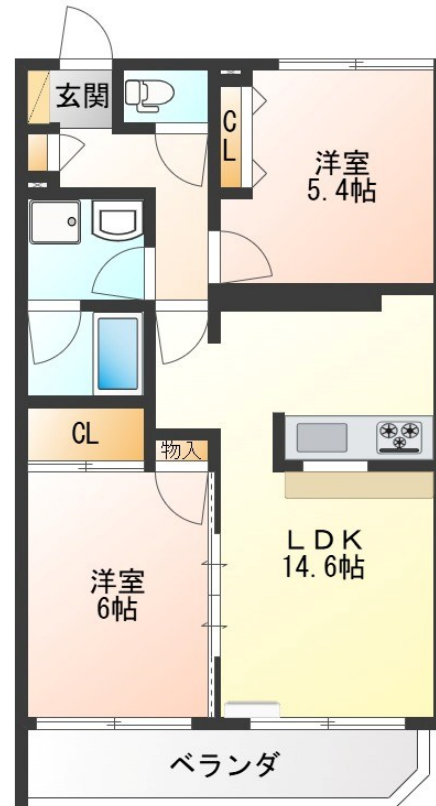


FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.023620

賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩24分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下河原 1丁目3-33		
建物名・部屋番号	ナイスアーバン下河原 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	55.29㎡	向き	南西
築年月	1994年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポートS/2年: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・2台目駐車場:5,500円(空要確認) ・ペット飼育時(犬猫2匹まで)敷金2ヶ月 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります 		



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%