

FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問合せはリク

2F以上、オートロック、角住戸、当社管理物件、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉2丁目6-4		
建物名・部屋番号	プラージュ今泉 603号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	61.86m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 自治会費/年: 4,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証: 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン、カウンターキッチン、クローゼット、システムキッチン、シャワー付洗面台、シューズボックス、パ		
備考	短期解約違約金(1年未満1ヶ月) 6帖洋室のエアコンは残置物です 水回りは2年毎の更新の際にクリーニング行います(オーナー負担) ルームクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.023696

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問合せ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

不動産コード: 4152

物件管理コード: 1122005364560000203865



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。