

FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 0.30km 車11分(3.5km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市竹林町115-6		
建物名・部屋番号	カルム竹林 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	61.3㎡	向き	東
築年月	2010年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意):16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション):3,300円 カギ交換費用:16,500円 [月次費用] 住まいサポート料:1,980円 2台目駐車場:3,300円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料:12,000円/1年 ※ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます。		
設備	B S, C S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入なし)の場合のみ ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.023716

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%