

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市昭和3丁目2-15		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス式番館EAST 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	58.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1982年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 外国人コール24/外国人契約時: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料: 20,000円 月額保証料: 賃料合計の2.5% 更新保証料: なし		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要		
備考	ペットは小型犬or猫1匹まで(飼育時礼金1ヶ月要) Wifi接続をご希望の場合はルーターをご用意下さい 駐車場が不要の場合は、家賃 6,000円! 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.023726



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL: 028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: <https://rclasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%