

# FOR RENT

## お問合せは、リクラス各店まで！！

オートロック,角住戸,電子キー,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,400円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大通り5丁目3-2		
建物名・部屋番号	IRMS 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	26.47m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 簡易消火器/任意:7,700円 害虫駆除施工/任意:16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,750円 蛇口取り付け型浄水器リース/任意:1,430円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、年間保証料:10,000円、口座振替手数料:月額220円		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、B.S.T.V.インターホン、エアコン、クローゼットシステム		
備考	駐車場無、駐輪場は1室1台のみ。 ペット飼育は1階のみ相談可(小型犬・猫1匹まで)飼育時は賃料3,000円増し、敷金1ヶ月追加となります。 短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1ヶ月分 バイクは先着1名のみ、駐輪場東側の神社の壇側に停めること。 蛇口取り付け型浄水器リース1年未満の解約不可。1年未満で解約の場合、違約金あり 電力供給会社指定有り		

情報更新日 2026年1月30日

No.023732

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%