

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上、オートロック、デザイナーズ、外壁コンクリート、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス14分 ミツトヨ前 バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町3414-54		
建物名・部屋番号	門團空閑 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.55m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2006年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除/契約時 : 16,500円 鍵交換/契約時 : 16,500円 除菌プラス(虫駆除にオプション・任意) : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回:賃料総額の60%(最低保証25,000円) 継続保証料:12,000円/1		
設備	B.S.,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー付洗面台		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約の場合礼金1ヶ月・更新時 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.023807



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付