

## こちらの物件のお問合せはリクラスまで

メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス14分 竹林十文字 バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉町1454-3		
建物名・部屋番号	今泉町戸建て		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	76.18㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消火剤: 7,700円 イオンシャワー: 3,960円 自治会費年払い(加入必須・月額300円): 3,600円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(最低2万円)月額:1.08%更新1万円/年 審査により連帯保証人必要な場合有		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,クローゼット,		
備考	ゴミステーションの掃除当番が2ヶ月に1回程度あります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.023868

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%