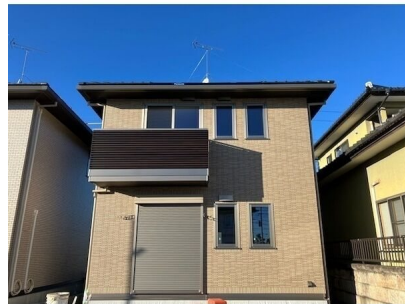


こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,平置駐車場



賃料	135,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス23分 十九夜前 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町1362-1		
建物名・部屋番号	ルピナスⅠ 1号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.5㎡	向き	南
築年月	2025年10月	入居時期	2025年12月13日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] カードキー作成料(初回無料):8,000円 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 安心ライフサポート:500円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料:賃料総額の50%、月々:賃料総額の1%		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ク		
備考	※駐車場2台(車種により3台可能) ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※自治会費:4,000円/年 年1回班長回収		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月8日

No.023877

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%