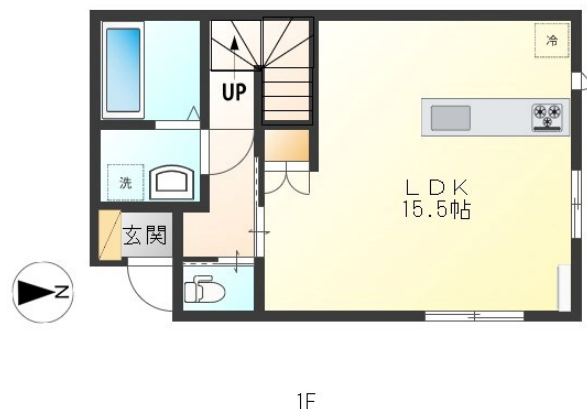
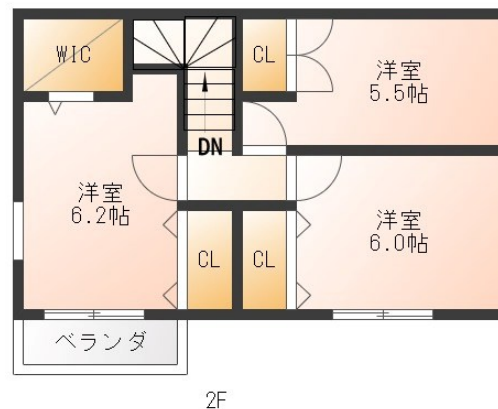


## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ♪

2F以上,角住戸,最上階,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                              |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 127,000円                                                                                     |      |        |
| 間取り      | 3LDK                                                                                         | 物件種別 | 戸建     |
| 管理費      | -                                                                                            | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -                                                                                            |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                          | 保証金  | -      |
| 交通       | 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩20分                                                                       |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市平松本町323-4                                                                             |      |        |
| 建物名・部屋番号 | カーサ ラ・ルーチェB 2号室                                                                              |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                  |      |        |
| 専有面積     | 76.18㎡                                                                                       | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2025年10月                                                                                     | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                        | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                      | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                                                                  |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費: 5,500円 消火剤: 7,700円 イオンシャワー(任意): 3,960円 抗菌施工代: 17,600円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                                                                  |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等の50%(最低2万円) 月額:1.08% 更新:1万円/年 審査により連帯保証人必要な場合有                                      |      |        |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, キッ                                  |      |        |
| 備考       | 故意又は過失による汚損・破損は別途費用がかかる場合がございます。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                                   |      |        |

情報更新日 2026年1月30日

No.023984

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |