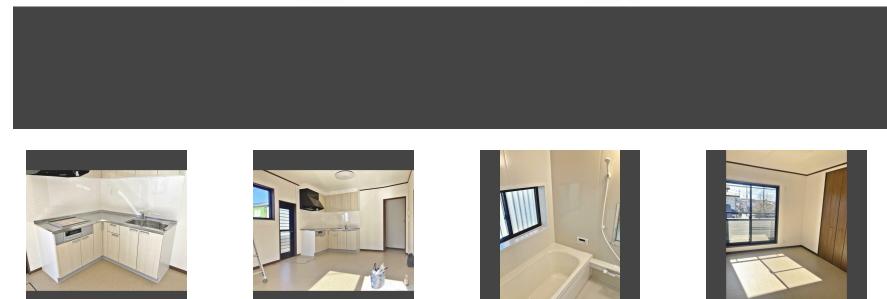


# FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス19分 さつき3号児童公園 バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市針ヶ谷町446-4		
建物名・部屋番号	針ヶ谷町貸戸建		
構造・規模	木造 1階建 1-2階		
専有面積	105.99m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 安心入居サポートS/2年: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所可		
保証会社	必須 1ヶ月分賃料等総額の50-70% 口座引落手数料330円/月		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン		
備考	軽自動車の場合2台縦列可、ワンボックスカーは台駐車可（近隣に月極駐車場あり） フリーレント2ヶ月(短期解約違約金:1年内は総家賃2ヶ月分、1年以上2年内は総家賃1ヶ月分) 自治会費等要確認 ペット飼育可: 小型犬1匹のみ(プラス敷金1ヶ月) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年11月27日

No.023989



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%