

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 最上階, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月21日

No.024006



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

賃料	71,000円		
間取り	1SDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 ゆいの杜中央駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜2丁目15-3		
建物名・部屋番号	エクレール皐月 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	43.33m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2006年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(エアコン含む): 60,500円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 口座振替手数料99円 (その他商品)		
設備	BS, TV, インターホン, エアコン, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット使用		
備考	退去時クリーニング費用を入居時にご負担いただきます。 ルームクリーニング料金費用にエアコンクリーニング費用含みます。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%