

FOR RENT

# お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市駅前通り 3丁目9-8		
建物名・部屋番号	エゾール駅前通り 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 安心入居サポート/2年毎 : 19,800円 抗菌施工代 : 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:賃料総額の60% 以降10,000円/年 口座振替手数料330円/月		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼ		
	・駐車場:小型車区画 ・写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		
備考			

情報更新日 2025年11月27日

No.024014



栃木県知事 (10) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%