

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	5SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス8分 泉ヶ丘小学校前(栃木県) バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘3丁目16-13		
建物名・部屋番号	泉が丘貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	154m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
	[一時金] 退去クリーニング費用: 88,000円 抗菌施工費: 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料賃料の50%、別途1年毎に1万円の年間保証委託料 家賃振替手数料		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, システムキッチン		
	写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.024033



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

不動産コード: 4152

物件管理コード: 1122005364560000205048



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。