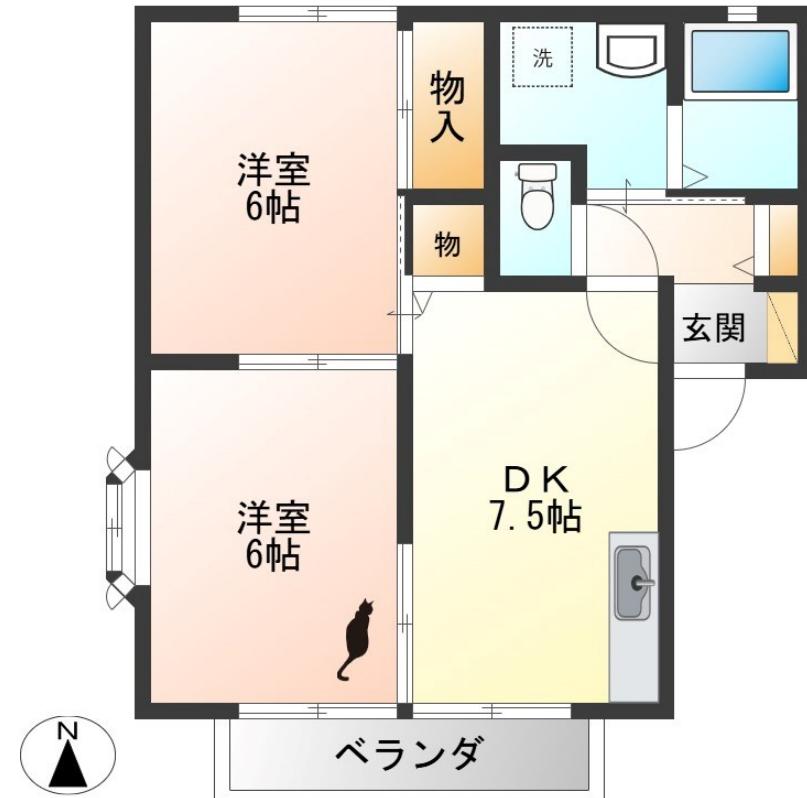


FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス30分 細谷車庫 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市細谷 1 丁目1-40		
建物名・部屋番号	サンハイツアーデル 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.03m ²	向き	南
築年月	2001年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 65,000円 2台目エアコンクリーニング代 退去時 : 13,000円 [月次費用] トラブルサポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回賃料の50% 月々賃料の1.0% 口座振替手数料 : 330円/月		
設備	3点給湯, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代 : 退去時 65,000円。 利用状況によっては割増あり。		

情報更新日 2025年12月2日

No.024051



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り 3 丁目 1 - 15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%