

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 高層階, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目2-25		
建物名・部屋番号	ガーデンコート築瀬 1103号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	78.38㎡	向き	南東
築年月	1999年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 ハウスクリーニング代: 110,000円 エアコンクリーニング代: 12,100円 [月次費用] 入居者倶楽部(保険+駆付けサービス): 1,650円		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃貸等50%、月額保証料: 500円、継続保証料: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	リビングエアコン付(洋室エアコンは残置物扱い) 駐車場の空きは要確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月4日

No.024090

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%