

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 高層階, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩2分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷4丁目2-23		
建物名・部屋番号	S-FORT宇都宮 1302号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	45.21㎡	向き	南
築年月	2007年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:賃料総額の25% 年間継続保証料:10,000円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
備考	法人契約の場合は礼金1ヶ月 駐車場の空き状況は、都度お問い合わせください。 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.024096

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%