

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス11分 中丸 バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宝木町1丁目47-5		
建物名・部屋番号	エスポワール宝木 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	2008年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 抗菌施工代: 17,600円 2台目駐車場: 4,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証: 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン,		
備考	短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月分, 2年未満は賃料1ヶ月分 鍵交換希望時、費用は都度確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月5日

No.024099

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%