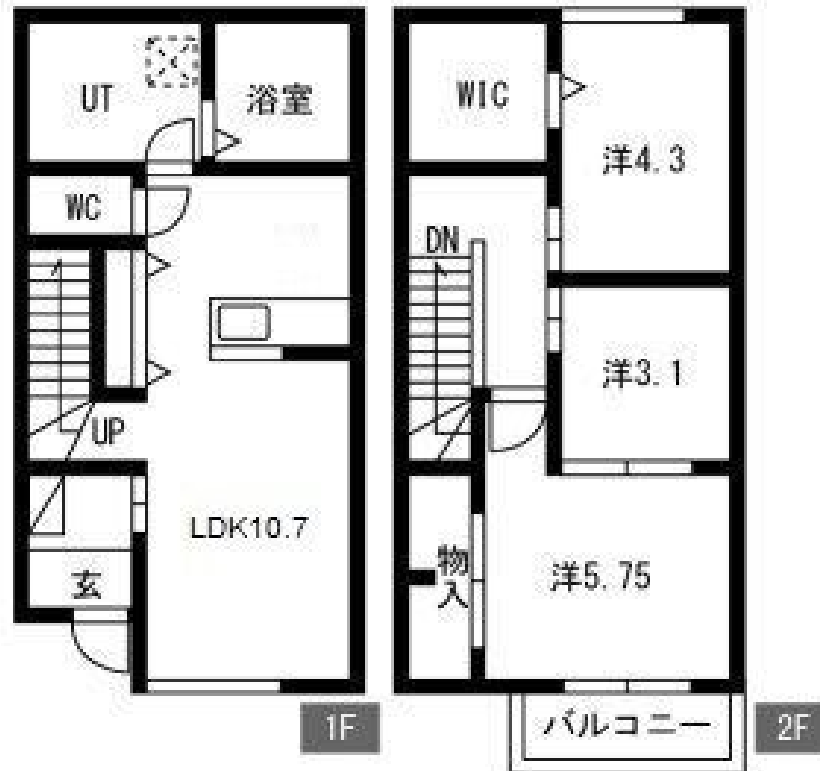


こちらの物件の問い合わせはリクラスまで

2F以上,メゾネット,最上階,電子キー,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス18分 堀切(栃木県) バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市岩曾町1418-3		
建物名・部屋番号	クレア 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.34㎡	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] Chubb保険(家賃と一緒に月額払い):900円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総家賃の50% 毎月の家賃引落時に支払手数料:総家賃の1%		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, カウンターキ		
備考	1年未満の解約は、賃料1か月分の違約金をお支払いいただきます。 GX志向型住宅。太陽光発電設備あり。発電された電気を使用可能。 光回線テレビ(古いテレビでは視聴できない場合あり) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月13日

No.024111



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%