

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 84,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 8,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市築瀬4丁目4-12 | | |
| 建物名・部屋番号 | ビュー雷神 601号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 51.8㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年1月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | 法人希望 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円 | | |
| 設備 | TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シュー | | |
| 備考 | 駐車場(月額):機械式下段11,000円、機械式上段12,100円 写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月29日

No.024131

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |