

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

1フロア2住戸,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 賃料       | 67,000円  |      |      |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | -  | 共益費  | 500円 |
| 雑費       | -  |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -    |
| 交通       | 真岡鐵道 北真岡駅 徒歩4分<br>真岡鐵道 真岡駅 徒歩20分                                   |      |      |
| 物件所在地    | 栃木県真岡市荒町2丁目14-8  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ファミリーコート D101号室  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階  |      |      |
| 専有面積     | 61.51㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2006年4月  | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有    |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 29,700円<br>[月次費用] 自治会費: 500円 コンシェルジュ24: 770円 火災保険: 700円 |      |      |
| 入居諸条件    | 法人可  |      |      |
| 保証会社     | 可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の35% 月額保証料: 賃料総額の1%                    |      |      |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓,        |      |      |
| 備考       | 自治会加入義務(班長、ゴミ当番等あり)<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                  |      |      |

情報更新日 2026年6月13日

No.024148

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリ宇都宮4F  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |