

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉2丁目17-12		
建物名・部屋番号	ウィスタリアA 1号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2006年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 家賃総額の60% 毎月: 330円の引落し手数料 1年毎: 10,000円		
設備	シャワー、テレビ、バス・トイレ別、ブラインド付、押入、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置場、収納有、照		
備考	・家具家電付き(冷蔵庫・洗濯機・乾燥機・電子レンジ・テレビ・ガスコンロ) ・ベッド・照明・ブラインド) 写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.024153



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL: 028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%