

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉2丁目11-6		
建物名・部屋番号	ROSE TOWER 元今泉 507号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	58.73m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1987年3月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 駐輪場(上段): 220円 駐輪場(下段): 550円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 Casa: 初回契約時:30%、更新時:10,000円		
設備	L字型キッチン、エアコン、カウンターキッチン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボッ		
備考	ペット相談(犬猫合計2匹まで:敷金+1ヶ月/猫のみ3匹まで:敷金+2ヶ月) 敷地外平置き駐車場(40m) 11,000円/台 敷金1.1ヶ月 機械式駐車場のサイズは要確認 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.024265



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%