

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,角住戸,平置駐車場



|          |   |      |        |
|----------|---|------|--------|
| 賃料       | 52,000円   |      |        |
| 間取り      | 2DK   | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | -   | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -   |      |        |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -      |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス16分 豊郷南小学校前 バス徒歩5分                                  |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市竹林町502   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | カズサビル 201号室   |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |        |
| 専有面積     | 46.17㎡  | 向き   | 東      |
| 築年月      | 1977年9月   | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場   |      |        |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代(退去時): 49,500円 消臭除菌サービス: 17,600円 鍵交換費(必須): 22,000円 |      |        |
| 入居諸条件    |   |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1.2% 年額:10,000円                        |      |        |
| 設備       | エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,              |      |        |
| 備考       | 短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、賃料2ヶ月写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。             |      |        |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月17日

No.024296

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |