

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り3丁目6-11		
建物名・部屋番号	さわやグリーンハイツ 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41㎡	向き	南
築年月	1988年4月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポートS(2年毎): 19,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	学生不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月330円 1年毎に10,000円		
設備	TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年4月29日

No.024419

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%