

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,角住戸,平置駐車場



間取図



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 150,000円   |      |                |
| 間取り      | 5SDK   | 物件種別 | 戸建             |
| 管理費      | -  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分  |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市大寛2丁目2-9  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 大寛戸建 1号室   |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1-3階  |      |                |
| 専有面積     | 109.77㎡  | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1998年5月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |                |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 150,000円 抗菌施工代: 17,600円<br>[月次費用] 駆けつけサービス: 1,100円                                  |      |                |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 法人可   |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回50%、月々1% 口座振替手数料 月額 330円  |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,ト   |      |                |
| 備考       | 無料駐車場付 2台: 1台目敷地外130m駐車場(コーポ大寛 5) 2台目建物前<br>軽のみ止められます。<br>間取りのSは納戸です。<br>写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。 |      |                |

情報更新日 2026年4月29日

No.024431

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |