

FOR RENT

駐車場1台無料！！オートロック付き物件です

オートロック,全室南向き,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス32分 今泉十文字 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉5丁目23-1		
建物名・部屋番号	アルファレジデンスイースト 402号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 4階		
専有面積	35.38㎡	向き	南
築年月	2002年3月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年間): 16,500円 鍵交換費用: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) あんしん保証【初回保証料】総賃料の50%【月額保証料】総賃料の1%【更新保		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワ		
備考	【短期解約違約金あり】1年以内の解約で賃料等の1ヶ月分の違約金が発生いたします。(法人様契約時は事前にご相談ください。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月10日

No.024483

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%