

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場



賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,400円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩6分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大通り3丁目4-5		
建物名・部屋番号	IRMS 702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	26.62㎡	向き	北東
築年月	2025年9月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 安心マイスター24(必須): 1,750円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
備考	全部屋ペット(小型犬、猫)可【ペット飼育時敷金+1ヶ月(合計2ヶ月)】 バイク置場(台数に限りあり)要確認 駐車場: 普通車22,000円、軽専用16,500円(空き要確認) 契約後の電力供給会社は「ユーミーエナジー」をご用意しております 短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分 写真及び図面と現状が異なる場合現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日

No.024496

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%