

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市緑5丁目9-20		
建物名・部屋番号	グランヴィータA 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.18㎡	向き	南
築年月	2004年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 89,100円 鍵交換費用(任意): 15,000円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場代: 2,000円 家財保険/2年(単身者): 19,000円 家財 保険/2年(2人以上): 24,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
備考	ペット飼育希望は契約時敷金1ヶ月プラス、犬・猫可(1世帯1匹まで) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月15日

No.024511

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%