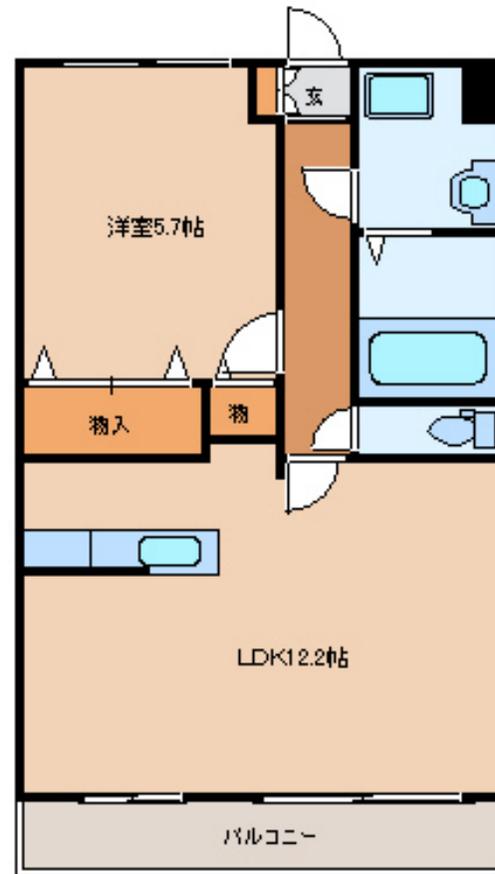


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室南向き,眺望良好,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街



賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮1丁目2-28		
建物名・部屋番号	グランディール 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.68㎡	向き	南
築年月	2002年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 定額クリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可 ジェイリース: 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む) 更新保証料:なし		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シ		
備考	短期解約違約金あり 1年未満...賃料1ヶ月分 写真及び図面と現状が異なる場合現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月16日

No.024520

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%