

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ



賃料	125,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	9,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市住吉町6-7		
建物名・部屋番号	ラフィナート住吉 301号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.7㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 88,440円 スマートロック設定費用: 16,500円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台, カウンターキ		
備考	ペット飼育・敷金1ヵ月要(室内小型犬、猫合計2匹まで) 駐車場: 空き要確認 電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月16日

No.024537



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%