

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 高層階, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月4日

No.024589

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 128,000円  |      |       |
| 間取り      | 2LDK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無   |      |       |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩4分  |      |       |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市駅前通り3丁目7-1   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | オヴェスト宇都宮ザ・タワー 1102号室  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 23階建 11階   |      |       |
| 専有面積     | 55.23㎡  | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2000年10月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート: 19,800円<br>[月次費用] インターネット使用料: 5,280円 |      |       |
| 入居諸条件    | 法人希望  |      |       |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 家賃等総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円                   |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャ            |      |       |
| 備考       | ・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります  |      |       |

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |